

## **SANITAIR**

Het sanitair kunt u zien bij onze sanitair leverancier, te weten:

Esselink Bouwmaterialen  
Industrieweg 35  
3241 MA Middelharnis  
Tel: 0187-475400  
www.esselink.nl

Het standaard sanitair wordt uitgevoerd in wit (zie technische omschrijving). Het uitgangspunt is 'level 3'. Hiervan is een opstelling in de showroom aanwezig. Wijzigingen c.q. uitbreidingen in het standaard sanitair zijn alleen mogelijk bij onze sanitair leverancier. Wij adviseren u om een afspraak te maken alvorens u de showroom bezoekt, zodat de adviseur van de leverancier alle tijd heeft om samen met u de mogelijkheden te bespreken.

Meerprijzen worden door de sanitair leverancier aan u opgegeven door middel van een offerte, waarbij eventueel vervallen standaard onderdelen en extra montage en/of bouwkundige werkzaamheden zullen worden verrekend.

U bent niet verplicht om het sanitair aan te laten brengen. Indien u echter besluit om elders het sanitair te bestellen, dan leveren wij de badkamer en het toilet casco op. De verrekening vindt u op de optielijst.

Wij willen u echter wel aangeven waarom De Bruijne B.V. met een vaste sanitair leverancier werkt en wat de voordelen voor u zijn.

1. Onze sanitair leverancier is een bekende partij.
2. Onze sanitair leverancier is volledig op de hoogte met de bouwwijze en detaillering bij het leveren van sanitair in de nieuwbouwwoningen van De Bruijne B.V.
3. De sanitair leverancier is op de hoogte van de door De Bruijne B.V. gestelde kwaliteitsnormen met betrekking tot het leveren en aanbrengen van het sanitair.
4. Koopt u bij de door ons aangegeven sanitair leverancier dan staat De Bruijne B.V. garant voor de kwaliteit (Woningborg-garantie).
5. Indien u bij onze sanitair leverancier het standaard sanitair wijzigt, dan zal het standaard sanitair in de offerte worden verrekend.

Indien u besluit om geen sanitair te laten aanbrengen, dan dient u met het volgende rekening te houden:

1. Als u het sanitair bij een willekeurige andere leverancier afneemt, dan leveren wij de badkamer en toilet casco op.
2. Bij casco geldt dat alle leidingen op de standaard plaats worden afgedopt. Dit mede om discussies met diverse andere leveranciers, waar wij geen relatie en dus geen afspraken mee hebben, te voorkomen. Nadat de woning is opgeleverd dient u er zelf voor te zorgen dat het leidingwerk wordt aangepast.
3. De garantie op de water- en/of afvoerinstallatie vervalt indien na de oplevering door derden wijzigingen op de water- en/of afvoerinstallatie worden uitgevoerd.
4. Uw aanspraak op de Woningborg-garantie met betrekking tot het sanitair vervalt.

## **TEGELWERK**

Het tegelwerk kunt u zien bij onze tegelleverancier, te weten:

Esselink Bouwmaterialen  
Industrieweg 35  
3241 MA Middelharnis  
Tel: 0187-475400  
[www.esselink.nl](http://www.esselink.nl)

Het standaard tegelwerk wordt uitgevoerd in wit (zie technische omschrijving). Het uitgangspunt is 'level 3'. Hiervan is een opstelling in de showroom aanwezig. Wijzigingen c.q. uitbreidingen in het standaard tegelwerk zijn alleen mogelijk bij onze tegelleverancier. Wij adviseren u om een afspraak te maken alvorens u de showroom bezoekt, zodat de adviseur van de leverancier alle tijd heeft om samen met u de mogelijkheden te bespreken.

Meerprijzen worden door de tegelleverancier aan u opgegeven door middel van een offerte, waarbij eventueel vervallen standaard tegelwerk en/of aan te brengen tegelwerk zal worden verrekend.

U bent niet verplicht om de tegels aan te laten brengen. Indien u echter besluit om elders tegels te bestellen dan leveren wij de badkamer en het toilet casco op. De verrekening vindt u op de optielijst.

Wij willen u echter wel aangeven waarom De Bruijne B.V. met een vaste tegelleverancier werkt en wat de voordelen voor u zijn.

1. Onze tegelleverancier zorgt al jaren voor de levering van de tegels.
2. Onze tegelleverancier is volledig op de hoogte met de bouwwijze en detaillering bij het leveren van tegelwerk in de nieuwbouwwoningen van De Bruijne B.V.
3. De tegelleverancier is op de hoogte van de door De Bruijne B.V. gestelde kwaliteitsnormen met betrekking tot het leveren en aanbrengen van tegelwerk.
4. Koopt u bij de door ons aangegeven tegelleverancier dan staat De Bruijne B.V. garant voor de kwaliteit (o.a. Woningborg-garantie)
5. Indien u bij onze tegelleverancier de tegels wijzigt, dan zullen de standaard tegels in de offerte worden verrekend.

Indien u besluit om geen tegels te laten aanbrengen, dan dient u met het volgende rekening te houden:

1. Als u het tegelwerk bij een willekeurige andere leverancier afneemt, dan kunnen de tegels pas worden aangebracht nadat de woning aan u is opgeleverd.
2. Uw aanspraak op de Woningborg-garantie met betrekking tot het tegelwerk vervalt.
3. De wanden en vloeren zijn geschikt voor het aanbrengen van het standaard tegelwerk. Andere wand- en/of vloertegels kunnen mogelijk niet direct worden aangebracht.

## **KEUKENINRICHTING**

Uw woning is standaard niet voorzien van een keuken. Wij kunnen ons echter voorstellen dat u vóór oplevering van de woning toch een keuken geplaatst wilt hebben. Dit is in verband met de bewezen kwaliteit alleen mogelijk indien u bij onderstaande leverancier een keuken aanschaft.

Tieleman Keukencentrum  
Korendreef 15  
3241 AS, Middelharnis  
Tel: 0187-602555  
[www.tieleman.nl](http://www.tieleman.nl)

Indien u geïnteresseerd bent in deze variant kunt u een afspraak maken met Tieleman Keukencentrum voor een showroombezoek, zodat de adviseur van de leverancier alle tijd heeft om samen met u de mogelijkheden te bespreken en een keuken naar uw wensen samen te stellen.

Wij willen u hierbij aangeven waarom De Bruijne B.V. met een vaste keukenleverancier werkt en wat de voordelen voor u zijn.

1. Onze keukenleverancier zorgt al jaren voor de levering van keukens.
2. Onze keukenleverancier is volledig op de hoogte met de bouwwijze en detaillering bij het leveren en monteren van keukens in de nieuwbouwwoningen van De Bruijne B.V.
3. De keukenleverancier is op de hoogte van de door De Bruijne B.V. gestelde kwaliteitsnormen voor het leveren en aanbrengen van de keukeninrichting.
4. Koopt u bij de door ons aangegeven project keukenleverancier dan staat De Bruijne B.V. garant voor de kwaliteit (o.a. Woningborg-garantie).

Meerprijzen voor extra aansluitingen c.q. wijzigingen van gas, water, riolering en elektra zullen door de project keukenleverancier worden opgegeven, één en ander ter nadere goedkeuring van de installatiebedrijven en de aannemer.